

# Gazeta

## WROCŁAWSKA



NUMER 137 // ISSN 2353-6152 // NR INDEKSU 350-206

POLSKA THE TIMES

REKLAMA

005373873

### OBWIESZCZENIE

Syndyk masy upadłości „Chemia Wizów” Sp. z o.o. z siedzibą w Łące w trybie art. 320 Prawa Upadłościowego i Naprawczego, zgodnie z warunkami przetargowymi określonymi przez Sędziego Komisarza ogłasza pisemny nieograniczony przetarg na sprzedaż zorganizowanej części przedsiębiorstwa upadłego.



Przedmiotem sprzedaży jest niżej opisana zorganizowana część przedsiębiorstwa „Chemia Wizów” Sp. z o.o. w upadłości likwidacyjnej z siedzibą w Łące, Łąka 2. W skład zorganizowanej części przedsiębiorstwa „Chemia Wizów” Sp. z o.o. w upadłości likwidacyjnej z siedzibą w Łące, Łąka 2, wchodzi zorganizowany zespół składników przeznaczonych do prowadzenia działalności gospodarczej w postaci:

#### 1. Nieruchomość gruntowa zabudowana i niezabudowana:

**Dane rejestrowe:** jednostka ewidencyjna: 020102\_2 Gmina Bolesławiec, obręb: 0016 – Łąka, 0004 Chościszwice, 0009 Kraśnik Dolny,, Powierzchnia: 109,2332 ha, Księga wieczysta: KW JG1B/00041120/6, KW JG1B/00015552/2 (z wyłączeniem działek 1, 2/3, 2/5, 2/6) JG1B/00025096/0, JG1B/00014752/7, JG1B/00041121/3, JG1B/00020137/5 o szacunkowej wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego w wysokości 6.404.100,00 zł.

#### 2. Wyposażenie, drobne urządzenia, itp. o łącznej wartości szacunkowej 11.740,00 zł.

**Wartość przedmiotu sprzedaży wynosi 6.415.840,00 (słownie: sześć milionów czterysta piętnaście tysięcy osiemset czterdzieści zł 00/100).**

#### I. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1. Złożenie oferty przetargowej, w zapieczętowanej kopercie z napisem „Przetarg Chemia Wizów V GU 3/14 – Nie otwierać oferta” w Sądzie Rejonowym w Jeleniej Górze, ul. Bankowa 18, osobiście lub przesyłką z zastrzeżeniem, iż datą dostarczenia oferty jest data złożenia oferty przez listonosza lub kuriera lub inną osobę uprawnioną do doręczenia przesyłki w miejscu składania ofert w nieprzekraczalnym terminie do dnia 8.07.2015 r., do godz. 12.00. Oferty złożone po terminie wskazanym w zdaniu uprzednim nie uczestniczą w postępowaniu przetargowym prowadzonym na niniejszych warunkach.

Dokonanie wpłaty wadium w wysokości 10% ceny oszacowania przedmiotu sprzedaży na rachunek bankowy 93 2490 0005 0000 4520 6271 9806 z dopiskiem „Wadium Przetarg Chemia Wizów V GU 3/14”.

#### II. Oferta powinna zawierać:

1. Datę sporządzenia oferty
2. Imię i nazwisko oferenta (nazwę firmy), status prawny, adres (siedzibę) wraz z numerem telefonu kontaktowego.
3. Zaoferowaną cenę nabycia, nie niższą niż cena oszacowania, z podaniem sposobu i terminu jej zapłaty.
4. Aktualny wypis z właściwego rejestru.
5. Dowód wpłaty wadium.
6. W przypadku cudzoziemców wymagane jest Zezwolenie Ministra Spraw Wewnętrznych.
7. Oświadczenie o zobowiązaniu się do pokrycia wszelkich kosztów związanych z zawarciem umowy sprzedaży.
8. Oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem faktycznym i prawnym przedmiotu sprzedaży.

#### III. Rozpoznanie ofert

1. Rozpoznanie ofert nastąpi na posiedzeniu jawnym w siedzibie Sądu Rejonowego Wydział V Gospodarczy w Jeleniej Górze, ul. Bankowa 18, w dniu 15.07.2015 r. o godzinie 12.00 w sali 110.
2. Przetarg prowadzi syndyk pod nadzorem Sędziego Komisarza.
3. Wyboru Oferenta dokonuje syndyk.
4. Wybór Oferenta, dokonany przez syndyka, jest skuteczny w przypadku zatwierdzenia przez Sędziego Komisarza.
5. Sędzia Komisarz może odroczyć zatwierdzenie wyboru Oferenta o tydzień.
6. Oferent (Nabywca) którego oferta została wybrana przez syndyka i zatwierdzona przez Sędziego Komisarza ma obowiązek zawrzeć umowę sprzedaży w formie aktu notarialnego w terminie nie dłuższym niż cztery miesiące od dnia zatwierdzenia wyboru oferenta przez Sędziego Komisarza.
7. Oferent (Nabywca) pokrywa koszty zawarcia umowy sprzedaży.
8. Oferent (Nabywca) jest zobowiązany do zapłaty ceny nabycia przed zawarciem właściwej umowy sprzedaży.
9. Przedmiot umowy zostanie wydany Oferentowi (Nabywcy) niezwłocznie po zaplacie ceny oraz zawarciu właściwej umowy sprzedaży.
10. Wadium wpłacone przez Oferenta (Nabywcę), którego oferta zostanie wybrana przez syndyka i zatwierdzona przez Sędziego Komisarza, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia.
11. Wadium pozostałych Oferentów zostanie zwrócone niezwłocznie przelewem zwrotnym na rachunek bankowy Oferenta, a w przypadku braku takiej możliwości na rachunek bankowy wskazany przez Oferenta.
12. Wadium przepada na rzecz masy upadłości w przypadku jeżeli Oferent (Nabywca) nie dokona wpłaty pozostałej należności w terminie umożliwiającym zawarcie właściwej umowy sprzedaży lub uchyli się od zawarcia umowy w określonym terminie.
13. Syndyk może kontynuować postępowanie przetargowe poprzez aukcję, odstąpić od przetargu lub unieważnić przetarg bez podania przyczyny.

Wszelkie informacje dotyczące przedmiotu sprzedaży udziela syndyk.

**Kontakt: Kancelaria Syndyka Jelenia Góra, ul. Klonowica 2, lok. 5b, od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 15.00,  
mail: kancelaria@kancelaria-syndyka.pl, telefon 75 648 28 02, 606 710 708.**