

Gazeta

WROCŁAWSKA



NUMER 234 // ISSN 2353-6152 // NR INDEKSU 350-206

POLSKA THE TIMES

REKLAMA

005772627



**KANCELARIA
SYNDYKA**
MAŁGORZATA ANISIMOWICZ

Obwieszczenie

Syndyk Masy Upadłości Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe TROLL Mariusz Stachów w upadłości likwidacyjnej w Szklarskiej Porębie, ogłasza pisemny nieograniczony przetarg na sprzedaż majątku upadłego w postaci:

1. Pensjonat w górach położony przy wyciągu.



Nieruchomość gruntowa zabudowana o funkcji usługowej położona w Szklarskiej Porębie przy ul. Turystycznej nr 23, działka nr 587/1, AM 7, nazwa obrębu: 0006, o powierzchni 0,0448 ha wraz z ruchomościami stanowiącymi wyposażenie nieruchomości. Powierzchnia użytkowa budynku wynosi 892,20 m². Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr **KW JG1J/00010335/8**.

Wartość oszacowania 4.127 390,00 zł.

2. 1/2 udziału w nieruchomości niezabudowanej położonej w Stanisławie, działka nr 224/4, nazwa obrębu: 0008, Stanisław, o powierzchni 0,3673 ha. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr **KW JG1J/00020309/0**.

Wartość oszacowania 56 000,00 zł.

3. nieruchomości zabudowanej - domu jednorodzinnego wraz z ruchomościami stanowiącymi wyposażenie domu, powierzchnia użytkowa 265,74 m², położonej w Jeżowie Sudeckim przy ul. Polnej, działka nr 667/32 i 667/33, AM 3, nazwa obrębu: 0005, Jeżów Sudecki, o powierzchni 1 831 m². Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr **KW JG1J/00060420/6**. Dojazd do działki drogą utwardzoną publiczną. Teren jest uzbrojony w sieci: energetyczną, teletechniczną, wodociągową, kanalizacyjną (zbiornik bezodpływowy) i gazową.

Wartość oszacowania 856 950,00 zł.

4. Samochodu osobowego marki **VOLVO**, wersja S80 2.5 T Kinetic, rok produkcji 2005, numer rejestracyjny DJE22JA, pojemność silnika 2521 cm³, nr nadwozia (VIN) YV1TS592351390290.

Wartości szacunkowa 15.000,00 zł.

I. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1. Złożenie oferty przetargowej, w zapieczętowanej kopercie z napisem „Przetarg TROLL Sygn. akt V GUp 13/14 - Nie otwierać oferta” w Kancelarii Syndyka w Jeleniej Górze, ul. Klonowica 2, lok 5b, osobiście lub przesyłką z zastrzeżeniem, iż datą dostarczenia oferty jest data złożenia oferty przez listonosza lub kuriera w miejscu składania ofert w nieprzekraczalnym terminie do dnia **30.10.2015 r. do godz. 15.00**. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

2. Dokonanie wpłaty wadium w wysokości 10% ceny minimalnej przedmiotu sprzedaży na konto **47 1050 1751 1000 0091 4803 3252** w Banku ING Bank Śląski w tytule z dopiskiem „Wadium Przetarg TROLL Sygn Akt V GUp 13/14”.

II. Oferta powinna zawierać:

1. Datę sporządzenia oferty.
2. Imię i nazwisko oferenta (Nazwę firmy), status prawny, adres (siedzibę) wraz z numerem kontaktowym.
3. Zaoferowaną cenę nabycia, z podaniem sposobu i terminu jej zapłaty.
4. Aktualny wypis z właściwego rejestru.
5. Dowód wpłaty wadium.
6. W przypadku cudzoziemców wymagane jest Zezwolenie Ministra Spraw Wewnętrznych.
7. Oświadczenie o zobowiązaniu się do pokrycia kosztów związanych z zawarciem umowy sprzedaży.
8. Oświadczenie o zapoznaniu się z regulaminem przetargu i przyjęciu go bez zastrzeżeń.
9. Oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem faktycznym i prawnym przedmiotu sprzedaży.

III. Rozpoznanie ofert

1. Rozpoznanie ofert nastąpi do dnia **31.10.2015 r.**
2. Oferent, którego oferta została wybrana zostanie poinformowany w formie pisemnej o przyjęciu oferty.
3. Oferent, którego oferta została wybrana ma obowiązek zawrzeć umowę w formie aktu notarialnego w terminie wskazanym w ofercie, jednak nie dłuższym niż dwa miesiące od dnia zatwierdzenia wyboru oferenta.
4. Oferent pokrywa koszty zawarcia umowy sprzedaży.
5. Nabywca jest zobowiązany do zapłaty ceny nabycia przed zawarciem właściwej umowy sprzedaży.
6. Przedmiot umowy zostanie wydany kupującemu niezwłocznie po zapłacie ceny oraz zawarciu właściwej umowy sprzedaży.
7. Wadium złożone przez oferenta, którego oferta zostanie przyjęta zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia.
8. Wadium pozostałych oferentów zostanie zwrócone niezwłocznie przelewem zwrotnym na rachunek bankowy oferenta.
9. Wadium przepada na rzecz masy upadłości w przypadku, jeżeli oferent nie dokona wpłaty pozostałej należności w terminie umożliwiającym zawarcie właściwej umowy sprzedaży lub uchylił się od zawarcia umowy w określonym terminie.
10. Organizator przetargu może kontynuować postępowanie przetargowe poprzez aukcję, odstąpić od przetargu lub unieważnić przetarg bez podania przyczyny.

Szczegóły oferty można uzyskać w Kancelarii Syndyka pod numerem telefonu 606 710 708 lub (75) 64-82-802, mailowo agnieszka.la@kancelaria-syndyka.pl.

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą na stronie www.kancelaria-syndyka.pl